

ordine degli architetti,
pianificatori, paesaggisti e conservatori
della provincia di rimini



Collegio dei Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Rimini



COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI
E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
DI RIMINI

Prot.n. 630/A17

Rimini, 17 ottobre 2018

Amministrazione Comunale

All'Assessore Mobilità, Programmazione e Gestione Territorio, Demanio

Roberta FRISONI

Al Dirigente Edilizia Privata

Ing. Carlo Maria PIAQUADIO

RIMINI

PEC: protocollo.generale@pec.comune.rimini.it

Oggetto: Ottimizzazione e funzionamento uffici preposti al rapporto con i tecnici liberi professionisti

La presente per sottoporre alla Vostra cortese attenzione ancora una volta le rimostranze e lamentele che i nostri iscritti quotidianamente ci manifestano attraverso innumerevoli segnalazioni inoltrate alle segreterie degli Ordini e Collegi che rappresentiamo.

I rappresentanti degli Ordini e Collegi hanno sempre riferito ai vari responsabili degli "uffici tecnici comunali" le sopra citate lamentele ma le soluzioni adottate dagli uffici sono risultate sempre poco risolutive, anzi mirate più che altro a garantire il più possibile e nel modo più comodo a loro lo svolgimento delle attività correlate agli interlocutori liberi professionisti.

Non è accettabile, altresì, che i tecnici comunali ascrivano ai professionisti il cattivo funzionamento degli appuntamenti e delle qualità degli argomenti trattati negli stessi, licenziando la questione con la frase: "i tecnici sono poco preparati e ci fanno perdere tempo".

Si chiede che vengano, fin da ora, risolte le problematiche evidenziate più volte all'amministrazione e in particolare:

- 1) gli appuntamenti con i tecnici (sia per le pratiche in corso che per le informazioni normative) devono essere fissati in tempi ragionevoli ovvero in pochi giorni;
- 2) l'archivio fissa appuntamenti "sine die" ovvero a tempi molto lunghi, inoltre la situazione è aggravata da una farraginoso procedura di prenotazione, che se da una parte risolve il problema di poter visionare tutti i precedenti edilizi di un immobile disponibili all'interno della struttura comunale dall'altra tale condizione si vede notevolmente diluita e lontana nel tempo. La stessa procedura

comporta l'impossibilità di sfruttare quegli spazi di tempo che si generano allor quando a causa di un imprevisto un tecnico non si presenta all'appuntamento, in quanto il sistema software richieda che venga inviato l'accesso agli atti almeno 10 gg prima dello stesso;

3) le informazioni telefoniche, da quando è stato istituito il centralino unico, sono state rese difficili e dispendiose; quando si riesce a interloquire con un tecnico difficilmente si parla con quello che ha già trattato la pratica e che conosce la problematica, rendendo quasi del tutto inutile l'interlocuzione.

E' altresì diventata indispensabile l'adozione della variante al Rue.

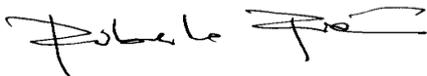
I sottoscritti, come già più volte comunicato, chiedono la possibilità di poter avere la condivisione della variante elaborata dai Vostri uffici con dovuto anticipo, al solo fine di dare un fattivo contributo alla stesura, lavoro che potrebbe essere svolto dalle Commissioni Urbanistiche di ogni Ordine/Collegio di Rimini.

Qualora questo non avvenga, si comunica fin d'ora che non potrà ritenersi condivisa da parte nostra la variante al Rue.

I Presidenti degli Ordini e dei Collegi Professionali della Provincia di Rimini

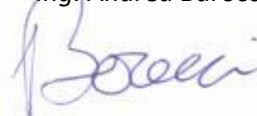
ORDINE ARCHITETTI

Arch. Roberto Ricci



ORDINE INGEGNERI

Ing. Andrea Barocci



COLLEGIO GEOMETRI

Geom. Massimo Giaretta



COLLEGIO PERITI INDUSTRIALI/EDILI

P.I. Gilberto Leardini

